

Communiqué de presse

Paris, le 6 février 2024

Premiers investissements pour Bagan Acti City

Le fonds d'investissement Bagan Acti City, lancé en 2023 par Bagan REIM et dédié à la logistique urbaine et aux locaux d'activités, vient de signer ses premiers investissements : une dizaine de sites immobiliers répartis dans la partie méridionale de l'Hexagone. Cet ensemble, d'une superficie totale d'environ 18 000 m², se compose exclusivement de locaux d'activités.

Tous les sites sont aujourd'hui occupés à 100 % en vertu de baux de longue durée.

« L'état locatif a bien sûr été un élément déterminant dans ces premières acquisitions, tout comme la qualité des locaux, en termes d'emplacement et de bâti », commente Jean-Christophe Viguié, Président de Bagan REIM, qui indique qu'un nouvel investissement est en cours dans une métropole du Sud-Ouest.

Conseils : BNP Paribas Real Estate et 14 Pyramides Notaires Associés.



À propos de Bagan REIM

Fondée en 2009, Bagan REIM est une société de gestion AIFM (*Alternative Investment Fund Manager*) agréée par l'AMF (Autorité des Marchés Financiers) en 2013 sous le numéro GP 13000003. Bagan REIM conçoit et gère des véhicules d'investissement en actifs immobiliers d'entreprise pour des investisseurs professionnels. Ces fonds investissent essentiellement dans des immeubles existants de bureaux et d'activités en régions afin de leur donner une nouvelle vie. La politique d'investissement de Bagan REIM vise à constituer des portefeuilles dont le profil de risque est majoritairement orienté Core + et Value-Add.

Plus d'informations : bagan-reim.fr

CONTACTS

BAGAN REIM

Jean-Christophe Viguie

Président

+33 (0)1 42 86 69 88

jc.viguie@bagan-reim.fr

Relations presse

Alain Puchaud

+33 (0)6 61 54 36 37

communication@bagan-reim.fr